

Протокол
об итогах открытого аукциона на право заключения договоров на право
размещения нестационарных торговых объектов
на территории МО ГО «Сыктывкар»
№ 6 от 29.05.2026 г. (II этап конкурса от 27.05.2026)

г. Сыктывкар,
ул. Бабушкина, 22

каб. 401
14 ч. 00 мин.

В соответствии с постановлением администрации МО ГО «Сыктывкар» от 01.03.2012 №3/583 «Об утверждении порядка размещения нестационарных торговых объектов на территории МО ГО «Сыктывкар» (далее - Порядок) проводится конкурс на право размещения нестационарных торговых объектов на территории МО ГО «Сыктывкар» в соответствии с объявлением (прилагается).

Конкурсная комиссия на право размещения нестационарных торговых объектов на территории МО ГО «Сыктывкар» (далее - Комиссия) в составе:

Туркова Л.В. - председатель Конкурсной комиссии, заместитель руководителя администрации МО ГО «Сыктывкар».

Красник А.В. - секретарь Конкурсной комиссии, главный специалист отдела предпринимательства и торговли управления экономики и анализа администрации МО ГО «Сыктывкар».

Члены комиссии:

Куделина Н.В. - начальник правового управления администрации МО ГО «Сыктывкар»;

Кузнецова С.М. - главный специалист отдела предпринимательства и торговли управления экономики и анализа администрации МО ГО «Сыктывкар»;

Логина Н.Г. - депутат Совета МО ГО «Сыктывкар»;

Мартынова Е.В. - начальник управления архитектуры, городского строительства и землепользования администрации МО ГО «Сыктывкар»;

Миронович А.А. - заместитель начальника управления экономики и анализа - заведующий отделом предпринимательства и торговли администрации МО ГО «Сыктывкар»;

Пименов Н.Н. - руководитель службы по охране труда и статистики управления экономики и анализа администрации МО ГО «Сыктывкар»;

Рунг В.Я. - главный архитектор администрации МО ГО «Сыктывкар».

Кворум имеется/ не имеется.

(нужное подчеркнуть)

РЕШИЛА:

Из числа членов аукционной комиссии путем открытого голосования аукционистом выбран Миронович Анна Анатольевна.

При проведении аукциона производится видеозапись.

Осуществляется аукцион на право заключения договора на право размещения нестационарного торгового объекта на территории МО ГО «Сыктывкар» (далее - Договор), открытый по составу участников с открытой формой подачи предложения по цене.

Правила проведения конкурсов или аукциона на заключение Договора разъяснены участникам аукциона.

Регистрация участников зафиксирована в листе регистрации, участникам выданы пронумерованные карточки.

Кроме членов комиссии присутствуют:
Разумова Ю.С. начальник управления экономики и анализа администрации МО ГО
«Сыктывкар»

Лот № 4

Предмет аукциона: павильон по оказанию услуг общественного питания, общей площадью до 80 кв.м., по адресу: г. Сыктывкар парк им. Кирова.

При этом площадь павильона должна составлять не более 40 кв.м., с правом использования прилегающей территории под летнее кафе/зону летней посадки с обязательством согласования внешнего вида веранды/зоны летней посадки с администрацией МО ГО «Сыктывкар», в том числе в части уличной мебели, навесов, МАФ, элементов благоустройства. Цена за размещение летнего кафе/зоны летней посадки в случае его размещения рассчитывается отдельно МКП "Жилкомсервис" дополнительно исходя из фактической площади и периода размещения летнего кафе/зоны летней посадки с заключением дополнительного соглашения.

Период размещения: круглогодичный с 08.06.2026 по 07.06.2033.

Начальная цена лота составляет 251 407 рублей 07 копеек.

Шаг аукциона установлен в размере 12 570 рублей 35 копеек, что составляет 5% от начальной цены договора.

На основании протокола № 5 от 27 мая 2026 г. участниками аукциона признаны:

- ИП Шагинян Степан Жирикович;
- ООО «Фуд смайл»;
- ООО «Альфа»;
- ИП Романенко Ольга Андрияновна;
- ИП Уляшев Максим Александрович.

Количество участников, явившихся на аукцион – 5 :

- Участник с карточкой №1 - Шагинян Степан Жирикович :
- Участник с карточкой №2 - ООО «Альфа» :
- Участник с карточкой №3 - Уляшев Максим Александрович :
- Участник с карточкой №4 - Романенко Ольга Андрияновна :
- Участник с карточкой №5 - ООО «Фуд Смайл» :

Количество участников, не явившихся на аукцион – 0 :

Результаты аукциона:

Последнее предложение по цене договора - 4 525 327 руб. 18 коп.

Наименование участника аукциона (карточка № 5) - ООО «Фуд Смайл»

Предпоследнее предложение по цене договора – 4 512 756 руб. 82 коп.

Наименование участника аукциона (карточка № 1) Шагинян Степан Жирикович

Решение комиссии:

Признать победителем участника с карточкой № 5

ООО «Фуд Смайл»

Лот № 7

Предмет аукциона: киоск по реализации продовольственного ассортимента (мороженое, кофе и сопутствующие товары), общей площадью до 8 кв.м. по адресу: г. Сыктывкар, ул. Советская район д. 53.

Период размещения: круглогодичный с 08.06.2026 по 07.06.2033.

Начальная цена лота составляет 457 103 рубля 76 копеек.

Шаг аукциона установлен в размере 22 855 рублей 19 копеек, что составляет 5% от начальной цены договора.

На основании протокола № 5 от 27 мая 2026 г. участниками аукциона признаны:

- ООО «Стандарт»;
- ООО «Фуд смайл»;
- ООО «Альфа»;
- ИП Романенко Ольга Андрияновна.

Количество участников, явившихся на аукцион – 4 :

Участник с карточкой №1 - ООО, Альфа :

Участник с карточкой №2 - Романенко Ольга Андрияновна :

Участник с карточкой №3 - ООО «Фуд Смайл» :

Участник с карточкой №4 - ООО «Стандарт» :

Количество участников, не явившихся на аукцион – 0 :

Результаты аукциона:

Последнее предложение по цене договора - 1 417 021 руб. 64 коп.

Наименование участника аукциона (карточка № 1) - ООО «Альфа»

Предпоследнее предложение по цене договора – 1 074 193 руб. 82 коп.

Наименование участника аукциона (карточка № 2) Романенко Ольга Андрияновна

Решение комиссии:

Признать победителем участника с карточкой № 1

ООО «Альфа»

Лот № 8

Предмет аукциона: павильон по реализации продовольственного ассортимента (мороженое, кофе и сопутствующие товары, безалкогольные напитки), общей площадью до 15 кв.м. по адресу: г. Сыктывкар, ул. Морозова, территория, прилегающая к дому № 171.

Период размещения: круглогодичный с 08.06.2026 по 07.06.2033.

Начальная цена лота составляет 182 841 рубль 50 копеек.

Шаг аукциона установлен в размере 9 142 рубля 08 копеек, что составляет 5% от начальной цены договора.

На основании протокола № 5 от 27 мая 2026 г. участниками аукциона признаны:

- ООО «Стандарт»;
- ООО «Фуд смайл»;
- ИП Романенко Ольга Андрьяновна.

Количество участников, явившихся на аукцион - 3 :

Участник с карточкой №1 - ООО «Стандарт» :

Участник с карточкой №2 - ООО «Фуд Смайл» :

Участник с карточкой №3 - Романенко Ольга Андрьяновна :

Количество участников, не явившихся на аукцион - 0 :

Результаты аукциона:

Последнее предложение по цене договора - 182 841 руб. 50 коп.

Наименование участника аукциона (карточка № 1) - ООО «Стандарт»

Предпоследнее предложение по цене договора - — руб. — коп.

Наименование участника аукциона (карточка № —)

Решение комиссии:

Признать победителем участника с карточкой № —

Лот № 10

Предмет аукциона: Холодильное оборудование по реализации продовольственного ассортимента товаров (мороженое, прохладительные напитки), общей площадью до 4 кв.м. по адресу: г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, территория, прилегающая к дому № 19 «а».

Период размещения: сезонный с 08.06.2026 по 30.09.2026, с 01.05.2027 по 30.09.2027.

Начальная цена лота составляет 10 930 рублей 60 копеек.

Шаг аукциона установлен в размере 546 рублей 53 копейки, что составляет 5% от начальной цены договора.

На основании протокола № 5 от 27 мая 2026 г. участниками аукциона признаны:

- ИП Романенко Ольга Андрьяновна;
- ООО «Стандарт».

Количество участников, явившихся на аукцион - 2 :

Участник с карточкой №1 - Романенко Ольга Андрьяновна :

Участник с карточкой №2 - ООО «Стандарт» :

Количество участников, не явившихся на аукцион - 0 :

Результаты аукциона:

Последнее предложение по цене договора - 10 930 руб. 60 коп.

Наименование участника аукциона (карточка № 1) - Романенко Ольга Андреевна

Предпоследнее предложение по цене договора - _____ руб. _____ коп.

Наименование участника аукциона (карточка № -) _____

Решение комиссии:

Признать победителем участника с карточкой № 1

Романенко Ольга Андреевна

Лот № 13

Предмет аукциона: Холодильное оборудование по реализации продовольственного ассортимента товаров (мороженое, напитки), общей площадью до 4 кв.м. по адресу: г. Сыктывкар, ул. Коммунистическая, территория, прилегающая к дому № 38 (со стороны ул. Чернова).

Период размещения: сезонный с 08.06.2026 по 30.09.2026, с 01.05.2027 по 30.09.2027.

Начальная цена лота составляет 10 930 рублей 60 копеек.

Шаг аукциона установлен в размере 546 рублей 53 копейки, что составляет 5% от начальной цены договора.

На основании протокола № 5 от 27 мая 2026 г. участниками аукциона признаны:

- ИП Романенко Ольга Андреевна;

- ООО «Стандарт».

Количество участников, явившихся на аукцион - 1 :

Участник с карточкой №1 - Романенко Ольга Андреевна :

Участник с карточкой №2 - _____ :

Количество участников, не явившихся на аукцион - 1 :

ООО «Стандарт»

Результаты аукциона:

Последнее предложение по цене договора - 10 930 руб. 60 коп.

Наименование участника аукциона (карточка № 1) - Романенко Ольга Андреевна

Предпоследнее предложение по цене договора - _____ руб. _____ коп.

Наименование участника аукциона (карточка № -) _____

Решение комиссии:

Признать победителем участника с карточкой № 1

Романенко Ольгу Андрияновну

Лот № 14

Предмет аукциона: Киоск по реализации продовольственного ассортимента товаров (мороженое, хот-доги, безалкогольные напитки, кофе и сопутствующие товары), общей площадью до 6 кв.м. по адресу: г. Сыктывкар, Городской пляж.

Период размещения: сезонный с 08.06.2026 по 30.09.2026, с 01.05.2027 по 30.09.2027, с 01.05.2028 по 30.09.2028, с 01.05.2029 по 30.09.2029, с 01.05.2030 по 30.09.2030.

Начальная цена лота составляет 39 411 рублей 57 копеек.

Шаг аукциона установлен в размере 1 970 рублей 58 копеек, что составляет 5% от начальной цены договора.

На основании протокола № 5 от 27 мая 2026 г. участниками аукциона признаны:

- ИП Романенко Ольга Андрияновна;
- ООО «Стандарт».

Количество участников, явившихся на аукцион - 1 :

Участник с карточкой №1 - Романенко Ольга Андрияновна ;

Участник с карточкой №2 - _____

Количество участников, не явившихся на аукцион - 1 :

ООО «Стандарт»

Результаты аукциона:

Последнее предложение по цене договора - 39 411 руб. 57 коп.

Наименование участника аукциона (карточка № 1) - Романенко Ольга Андрияновна

Предпоследнее предложение по цене договора - _____ руб. _____ коп.

Наименование участника аукциона (карточка № _____)

Решение комиссии:

Признать победителем участника с карточкой № 1

Романенко Ольгу Андрияновну

Настоящий протокол об итогах аукциона, подписанный комиссией, является документом, утверждающим право победителя на заключение Договора в течение 10-ти рабочих дней с даты его опубликования на официальном сайте администрации МО ГО «Сыктывкар».

В случае неявки победителя конкурса в установленный срок для заключения Договора, отказа от заключения указанного Договора Организатор предлагает заключить Договор участнику конкурса (при наличии), следующему за победителем

В случае отказа всех участников конкурса от заключения Договора Организатор объявляет повторный конкурс либо выносит предложения Комиссии

по внесению изменений в Схему размещения нестационарных торговых объектов для принятия решения об исключении места из схемы размещения нестационарных торговых объектов.

Протокол составлен в 1 экземпляре.

Управлению экономики и анализа администрации МО ГО «Сыктывкар» разместить протокол на официальном сайте администрации МО ГО «Сыктывкар» в срок не позднее 29 мая 2026 года.

Победитель по лоту № 4

Башкиров Роман Николаевич 29.05.2026
(подпись, дата, фамилия и.о.)

Участник, сделавший предпоследнее предложение по лоту № 4

Михайлов С. С. 29.05.2026
(подпись, дата, фамилия и.о.)

Победитель по лоту № 7

Березова М. В. 29.05.2026
(подпись, дата, фамилия и.о.)

Участник, сделавший предпоследнее предложение по лоту № 7

Романенко О. А. 29.05.2026
(подпись, дата, фамилия и.о.)

Победитель по лоту № 8

Ветомкин М. М. 29.05.2026
(подпись, дата, фамилия и.о.)

Участник, сделавший предпоследнее предложение по лоту № 8

(подпись, дата, фамилия и.о.)

Победитель по лоту № 10

Романенко О. А. 29.05.2026
(подпись, дата, фамилия и.о.)

Участник, сделавший предпоследнее предложение по лоту № 10

(подпись, дата, фамилия и.о.)

Победитель по лоту № 13

Романенко О. А. 29.05.2026
(подпись, дата, фамилия и.о.)

Участник, сделавший предпоследнее предложение по лоту № 13

(подпись, дата, фамилия и.о.)

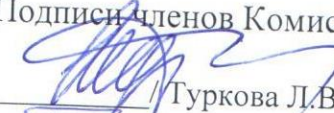
Победитель по лоту № 14


Романенко О. А. 29.05.2026
(подпись, дата, фамилия и.о.)


Участник, сделавший предпоследнее предложение по лоту № 14

(подпись, дата, фамилия и.о.)

Подписи членов Комиссии:

 / Туркова Л.В.

 / Пименов Н.Н.

 / Красник А.В.

 / Куделина Н.В.

 / Кузнецова С.М.

 / Логина Н.Г.

 / Миронович А.А.

 / Рунг В.Я.

 / Мартынова Е.В.